

Rezidence Jerlínka

Představujeme Vám nový projekt **Rezidence Jerlínka**, který se nachází v srdci Žebětína v Brně. Inspirací pro náš projekt je Jerlín japonský, majestátní listnatý strom, představující sílu a klidný život v souladu s přírodou. Naše rezidence se bude skládat ze **sedmi bytových domů** v první etapě a ve druhé se můžete těšit na **několik bytových vil domů**, které nabídnou širokou škálu dispozic a luxusních prostor pro pohodlný život. Bytové domy představují moderní jednotky ve standardních variantách **1 + kk, 2 + kk, 3+ kk a 4 + kk**. Tyto jednotky budou disponovat soukromými zahrádkami, terasami nebo balkóny. Sklepní kóje je součástí každé jednotky.



Nabízíme vám tyto jedinečné benefity:

- zvýhodněnou úrokovou sazbu,
- možnost poskytnutí hypotéky až 90 % hodnoty nemovitosti,
- odhad nemovitosti zdarma,
- expresní čerpání zdarma,
- jednoduché a rychlé vyřízení hypotéky.



Kontakt na hypotečního specialistu:

- Andrea Pospíšilová, tel. +420 724 602 165, e-mail anpospisilova@csas.cz.

Reprezentativní příklad k hypotéce ČS

Celková výše úvěru 3 000 000 Kč, výše jednotlivých měsíčních splátek 17 824 Kč (splátky zahrnují jistinu a úrok), počet splátek: 300, úroková sazba fixovaná na 3 roky ve výši 5,09 % ročně, poplatky spojené s úvěrem, které jsou součástí celkových nákladů úvěru: správní poplatky za vklad a výmaz zástavního práva do katastru nemovitostí 4 000 Kč, náhrada nákladů spojených s vypracováním odhadu nemovitosti 5 000 Kč, doba trvání úvěru: 25 let, roční procentní sazba nákladů činí 5,32 % a celková částka splatná spotřebitelem 5 360 764 Kč (za předpokladu, že se úroková sazba po celou dobu trvání úvěrového vztahu nezmění). Reprezentativní příklad nezahrnuje náklady na pojištění zástavy (nemovitosti), jejich výše nám není známa. Tyto náklady budete platit příslušné pojišťovně, u které si pojištění sjednáte. Tato reklama není návrhem na uzavření smlouvy. Poskytnutí uvedených služeb může být vázáno na splnění dalších podmínek, které naleznete na www.hypotecnicentrum.cz nebo Vám je ochotně sdělíme v kterékoliv naší pobočce. Informace uvedené v tomto letáku jsou platné ke dni 4. 2. 2025. Poskytovatel neposkytuje radu dle § 85 zákona o spotřebitelském úvěru č. 257/2016 Sb. **Nabídka platí do odvolání.**